

Stečajna upraviteljica
Martina Smole
Draganićka grana 10, 10000 Zagreb
Mob: 091/149-3214, e-mail: martina.smole@stecajni.com

Stečajni dužnik
RUSTIKA PROJEKT TRI j.d.o.o.
Ulica Drage Gervaisa 4, Zagreb
OIB: 23476881405

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl.br. St-2104/2025

U Zagrebu, 23. prosinca 2025.g.

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 26.11.2025.g. pod poslovnim brojem St-2104/2025-13 u prethodnom stečajnom postupku nad trgovačkim društvom **RUSTIKA PROJEKT TRI j.d.o.o., Ulica Drage Gervaisa 4, Zagreb, OIB:23476881405**, imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu.

Po preuzimanju rješenja, pokušala sam stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom društva g. Fanol Shatri radi dostave poslovne i knjigovodstvene dokumentacije, no ista mi do današnjeg dana nije dostavljena. Također, dokumentaciju sam zatražila i od knjigovodstvenog servisa dužnika PRIMORAC I PARTNERI d.o.o. iz Zagreba, no bezuspješno.

POSLOVANJE

Osnovna djelatnost društva je proizvodnja kruha, svježih peciva i sličnih proizvoda te kolača. Uvidom u internetske stranice Financijske agencije za javnu objavu utvrdila sam da je prema godišnjem financijskom izvještaju za 2024. godinu društvo poslovalo s gubitkom u iznosu od 37.745,15 EUR. Uvidom u bruto bilancu dužnika na dan 31.12.2024.g. objavljenom u sustavu ePorezna, dužnik je imao evidentirana potraživanja po osnovi nepoložene gotovine na žiro račun (blagajna) u iznosu od 53.938,86 EUR, potraživanja prema kupcima u ukupnom iznosu od 636,89 EUR te potraživanja za dane predujmove u iznosu od 796,34 EUR, no zbog činjenice da mi nije dostavljena cjelokupna knjigovodstvena dokumentacija nisam u mogućnosti

utvrditi jesu li navedena potraživanja naplativa i jesu li zastarjela, odnosno jesu li u međuvremenu naplaćena.

Ovdje posebno naglašavam da nenaplaćene tražbine prema trećima predstavljaju tek potencijalnu imovinu koju prethodno treba naplatiti, a u slučaju osporavanja i utužiti pa se ne radi o imovini iz koje bi se mogli namiriti troškovi postupka.

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Zagrebu od 09.12.2025.g., KLASA: 140-01/25-35/1287, URBROJ: 341-25-01/25-25-2, dužnik ima prijavljeno dva zaposlenika.

NEKRETNINE

Prema e-mailu Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 08.12.2025.g., dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

POKRETNINE

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled vozila „BAOTIĆ“, KLASA: 034-03/25-01/1052, URBROJ: 251-762-026/147-25-2 od 08.12.2025.g., dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

SUDSKI POSTUPCI

Prema do sada dostupnim informacijama, dužnik ne vodi parnice niti druge sudske ili upravne postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

POSLOVNI RAČUNI

Na današnji dan dužnik ima otvoreni bankovni račun br. HR4024840081135260566 u Raiffeisenbank Austria d.d.

STEČAJNI RAZLOZI

Iz potvrde Financijske agencije o blokadi računa, KLASA: 034-011/25-07/7, URBROJ: 118-08-30-25 od 17.12.2025.g. proizlazi da dužnik na dan 17.12.2025.g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od **37.133,48 EUR**, a račun mu je u neprekidnoj blokadi **189 dana**.

Sukladno članku 6. Stečajnog zakona, **dužnik je nesposoban za plaćanje**.

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Za slučaj otvaranja stečajnog postupka, troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno **2.900,00 EUR** i to kako slijedi;

- po osnovi nagrade privremenoj stečajnoj upraviteljici iznos od 600,00 EUR

- po osnovi nagrade stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka iznos od 1.500,00 EUR
- po osnovi troškova vođenja knjigovodstva iznos od 800,00 EUR (6 mjeseci po 100,00 EUR plus 200,00 EUR za izradu dva godišnja financijska izvješća)

ZAKLJUČAK

Konstatiram da dužnik nema imovinu iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka. Također, konstatiram da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja dužnika.

Sukladno svemu iznesenom, sudu predlažem pozvati vjerovnike da uplate predujam troškova stečajnog postupka u iznosu od 2.900,00 EUR. Ukoliko vjerovnici ne uplate predujam, predlažem donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka nad društvom RUSTIKA PROJEKT TRI j.d.o.o., Ulica Drage Gervaisa 4, Zagreb, OIB: 23476881405.

S poštovanjem,
privremena stečajna upraviteljica
Martina Smole

Prilog:

- e-mail Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 08.12.2025.g.
- uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila „BAOTIĆ“, KLASA: 034-03/25-01/1052, URBROJ: 251-762-026/147-25-2 od 08.12.2025.g.
- potvrda Financijske agencije o blokadi računa, KLASA: 034-011/25-07/7, URBROJ: 118-08-30-25 od 17.12.2025.g.
- potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Zagrebu od 09.12.2025.g., KLASA: 140-01/25-35/1287, URBROJ: 341-25-01/25-25-2